

LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

PROSTOR	OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m²]	PODLAHA	STROP	POZNÁMKA
BYT 004	2.004.001	ZÁDVEŘÍ	7,23	PVC - P.01	BÍLÁ VÝMALBA	KERAMICKÝ OB.
	2.004.002	POKOJ	18,9	PVC - P.01	BÍLÁ VÝMALBA	—
	2.004.003	KUCHYŇ A JÍDELNA	25,9	PVC - P.01	BÍLÁ VÝMALBA	—
	2.004.004	KOUPELNA	3,31	KERAMICKÁ DLAŽBA - P.02	BÍLÁ VÝMALBA	—
	CELKOVÁ VÝMĚRA		56,4			



- Ozn. Popis
D01 Repase stávajících vstupní dveře - viz. výkaz dveří
D02-03 Repase stávajících vnitřních dveří - viz. výkaz dveří
D04 Nové vnitřních dveře - viz. výkaz dveří
OB01 Keramický obklad v. 2200 mm, včetně obkladu vany, Standart 300x300 mm, tmelit silikonem v barvě obkladu, ukončující roh. lišty - bílý plast, keram. obklady lepit na srovnaný povrch, spárovací hmota bílá nebo dle barvy obkladu, stěny opatřit hydroizol. stěrkou do výšky obkladu, v rozích použít systémové pásky
P01 PVC - PUR povrchová úprava, dekor bělený dub (dle výběru investora), po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie a 2x OSB P+D tl. 18 mm, PVC - standart FATRA tl. 1,4 mm, 2320 kg/m2, umístit sokly - lišta z měkkého PVC se stejným vzorem jako podlaha 50/15 mm - viz. skladby
P02 Keramická dlažba - Standart 300x300 mm, po bourání vyrovnat podklad kamenivem Liapor, následně na srovnanou vrstvu položena geotextilie, dlažba lepena tmelem tl. 2-3mm, dlažba 8 mm, s protiskluzovou úpravou (určena do vlhk. provozu), tmelit silikonem v barvě obkladu, spárovací dlažby bude navazovat na spárovací keram. obkladu stěn, pod dlažbou aplikována hydroizol. stěrka, materiál a barvu zhotovitel vyzvorkuje a investor odsouhlasí - viz. skladby
P03 Neobsazeno
O01 Seřízení kování a vyčištění všech stávajících plastových oken a parapetů
O02 Seřízení kování, oškřábání a nový nátěr stávajícího dřevěného okna a parapetu. výměna zasklení - nové zasklení s mléčným sklem
PSV01 Nová SDK příčka, tl. 100 mm - CW50 a 2x12,5 mm z každé strany, ze strany koupelny zelené desky, vyplň minerální izolaci, desky přetmeleny, přebroušeny a natřeny bílou barvou
UT01 Otopná tělesa - nová otopná teplovodní tělesa, včetně přívodního a odvodního potrubí
T01 Příprava přípojných bodů pro dřezy, myčky a trouby - teplá a studená voda, kanalizace, EL
ZTI01 Nová WC mísa se skrytou nádržkou a s keramickým sedátkem, hlubokým splachováním, včetně armatury, nádržka skrytá v předstěně, mísa kotvena do skryté nosné konstrukce, SDK předstěna v. 1,25 m
ZTI02 Nová vana 700/1450 mm - vč. nástěnné baterie a armatury
ZTI03 Nové keramické umyvadlo, 500/400 mm, sifon - chróm, baterie umyvadlová stojánková, včetně armatury
VZT01 Osadit ventilátor s doběhem do stěny, se zpětnou klapkou, barva bílá, ovládaný nezávisle na osvětlení, odvod do stávajícího průduchu (slouží pro odvod spalín pl.kotle), s časovým spínačem a předním panelem
E01 Nový elektrický koupelnový topný zebřík 450/900mm, výkon 300W
E02 Automatická pračka (ZTI - připravit připojení pro pračku + zásuvka)
E03 Nový elektro kotel, viz. samostatná část PD
E04 Nová bytová rozvodnice a elektroinstalace - viz. samostatná část PD
E05 Nový elektrický zásobník teplé vody Dražice, objem 80l, závěsný na stěnu

POZNÁMKY :

- V rámci opravy bytové jednotky budou demontovány všechny vnitřní rozvody elektro, vč. koncových prvků, rozvodnice bytu, rozvody vody a kanalizace, včetně armatur a sanitárního vybavení
- V místě tvorby písní na stěnách a stropěch bude po oškřábání omítky a před nanesením stěrky proveden nátěr např. přípravkem Primalex Izoprim
- V rámci opravy bytové jednotky budou zapraveny všechny bourané drážky malt. směsí/alt. sádrou a přeštukovány
- **Všechny místnosti budou nově vymalovány, 2-tým nátěrem bílé barvy, včetně stropů !**
- Ve všech místnostech bytu, kde jsou realizovány nové podlahy, budou provedeny sokly

DR = domovní rozvodnice

LEGENDA ZNAČENÍ :

-  STÁVAJÍCÍ KONSTRUKCE - ZDĚNÉ / ŽLB PANELY / SDK / UMAKART
 NOVÁ SDK PŘÍČKA W112 TL. 100 MM S VLOŽENOU MINERÁLNÍ IZOLACÍ

Architekt / Architect:

Hlavní inženýr / Main Engineer:

Investor / Client:

PROJEKT HALY S.R.O.
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha
E : nemec@projekt-haly.cz
W : www.projekthaly.cz

MĚSTSKÁ ČÁST BRNO - STŘED
Dominikánské náměstí 196/1
602 00 Brno
IČO : 44992785
DIČ : CZ44992785

Název projektu / Project Name:
MODERNIZACE BYTU
byť č. 4, Ruměšské 7, Brno

Stupeň dokumentace / Project Stage:
DPS | DOKUMENTACE PRO PROVEDENÍ STAVBY

Část / Part:
D | VÝKRESOVÁ ČÁST

Stavební objekt / Building:

Profesní díl / Prof. part:
ARS | ARCHITEKTONICKO-STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Kód / Code:
010

Zpracovatel částí / Consultant:
PROJEKT HALY S.R.O.
Křížovnická 86/6, 110 00 Praha 1
E : nemec@projekt-haly.cz
W : www.projekthaly.cz

Razítko / Stamp:

Zodpovědný projektant / Engineer in Charge:
Ing. Antonín Němec

Název výkresu / Drawing Title:
PŮDORYS - NOVÝ STAV

Kreslil / Drawn by:
Ing. Ondřej Němec

Kontroloval / Approved by:
Ing. Ondřej Němec

Datum vydání / Date of Issue:
01.04.2021

Číslo projektu / Project Number:
2021.0028

Formát / Paper size:
4x A4

Měřítko / Scale:
1:50

Číslo výkresu / Drawing number:
D.1.1 - 03

Označení výkresu / Drawing type:
NS

Revize / Revision:
00

Kód výkresu / Code of layout:

Kopie / Copy: